



PRO VERSBACH – Am Sonnenberg 11a – 97078 Würzburg

An die Bürgermeister, die Referenten und
die Fraktionsvorsitzenden
mit Bitte um interne Weiterleitung

An die Damen und Herren
des Stadtrates Würzburg

Würzburg, 19.11.2023

Haushaltsaufstellung 2024: Weitere Schritte zu einem „Dritten Ort“ für Versbach

Sehr geehrte Damen und Herren des Stadtrates,

am 25.05.2023 haben Sie im Stadtrat einstimmig die Vergabe des Planungsauftrags zur Nutzungsneukonzeption des Bürgerhauses in Versbach beschlossen mit dem Ziel, einen „Dritten Ort“ in Versbach zu schaffen. Das war eine richtungsweisende Entscheidung - dafür nochmal vielen Dank.

Nach dem beispielhaften Dritten Ort am Hubland wäre es die erste Konzeption in einem Stadtteil mit gewachsener Struktur und einem regen Vereins- und Gemeinwesen, dem aber auch für das Ausleben dieser Aktivitäten eine zentrale, zugängliche und geeignete Örtlichkeit fehlt. Der Planungsauftrag an ein erfahrenes Beratungshaus war demzufolge der erste Schritt, eine solche Neukonzeption professionell anzugehen. Der nächste logische Schritt – auch das wurde in der Sitzung am 25.05.2023 deutlich - ist die tatsächliche Umsetzung der Maßnahme.

Wir durften mit vielen Vertretern der örtlichen Vereine und Gruppierungen an mehreren Netzwerktreffen bei dem Ringen um die richtige zukünftige Ausrichtung mitwirken. Auch wenn im Detail unterschiedliche Vorstellungen vorlagen – alles andere wäre verwunderlich gewesen - hat dabei alle der Wunsch und das Ziel geeint, diesen Dritten Ort gemeinschaftlich zu entwickeln und nach der Umsetzung dann mit Leben zu füllen.

Für ein Gelingen dieses Dritten Ortes wurde bereits vieles richtig gemacht: Das Thema wurde organisatorisch von Seiten der Stadt referatsübergreifend (Kultur-, Bau- und Sozialreferat) angegangen, ein erfahrenes externes Büro wurde beauftragt und die Bürger wurden mitgenommen..

An dieser Stelle ein großes Lob aus der Bürgerschaft an das Planungsteam rund um Frau Maucher, das nichts unversucht gelassen hat, alle Altersgruppen und Gruppierungen einzubinden. Zum Ende der Konzeptionsphase wurden bei einem Aktionstag am 24.10.2023 die inhaltlichen Ergebnisse der Öffentlichkeit vorgestellt. Viele von Ihnen haben an diesem Tag das Bürgerhaus in Versbach besucht und gesehen, wie hoch die Nachfrage nach einem solchen zentralen Ort ist und wie vorfreudig die Versbacher Bürger die Ideen und Projektelemente aufgenommen haben.

Die architektonischen Ergebnisse der Planung und eine Kostenschätzung wurden Anfang November abgeschlossen. Eine vollumfängliche Einstellung der Kosten für die Umbauarbeiten in die Haushaltsplanung 2024 wurde nicht vorgenommen.

Wir können nur vermuten, dass der Grund dafür darin liegt, dass die verschiedenen Gremien, Gruppierungen und Vereine diese Planungen noch nicht vollumfänglich kennen und der Wunsch besteht, diese so einzubinden, dass der Dritte Ort in Versbach als tatsächliches Gemeinschaftsprojekt entsteht. Denn dass dieser Dritte Ort gewünscht ist, haben Sie nicht zuletzt durch Ihre Entscheidung am 25.05.2023 bekräftigt.

Seit dem ISEK Prozess 2015 in Versbach ist zwar in vielen anderen Stadtteilen und Quartieren von Seiten der Stadt Großartiges geleistet worden, nur in Versbach ist nichts passiert - das wird auch im Sozialreferat so gesehen. Wie bereits in unserem Brief vom Mai erwähnt, hatten Herr OB Schuchardt und Herr Baureferent Schneider am 20.09.2022 in unseren Aktivitäten für den Dritten Ort bestärkt und uns ihre Unterstützung zugesagt. Bei unserer Veranstaltung zum Dritten Ort am 19.10.2022 hatte der Fraktionsvorsitzende der CSU im Stadtrat die Formulierung gewählt: "Versbach ist endlich dran!"

Alle, die bei den Konzeptions- oder Planungstreffen beteiligt waren, haben die tief sitzende Verunsicherung bis Desillusionierung in Versbach wahrgenommen, die aus den Erfahrungen der vergangenen Jahre resultiert. Sollte der Dritte Ort in Versbach nicht kommen, wäre die Folge ein enormer, aber nachvollziehbarer Vertrauensverlust und würde die bisherigen Aktivitäten und Unterstützungsankündigungen von Seiten der Verantwortlichen zu Lippenbekenntnissen degradieren. Bitte lassen Sie es nicht soweit kommen.

Sicher ist es richtig, dass Sie die notwendigen Planungen für den Dritten Ort in Versbach auf breiterer Ebene entwickeln, die Kosten prüfen und auch mögliche Fördermaßnahmen ausloten. Doch dafür müssen die erforderlichen Maßnahmen auch eingestellt werden. Bitte helfen Sie, dass Versbach nicht „hinten runterfällt“!

Vielen Dank für Ihre Unterstützung

Mit freundlichen Grüßen

Für die Bürgerinitiative PRO VERSBACH – Natur und Mensch

Klemens Radecker

Theresa Kröckel

Dr. Ekkehard Kunze